

СКОРОСПИВАТЕЛЬ

ДЕЛО №

P

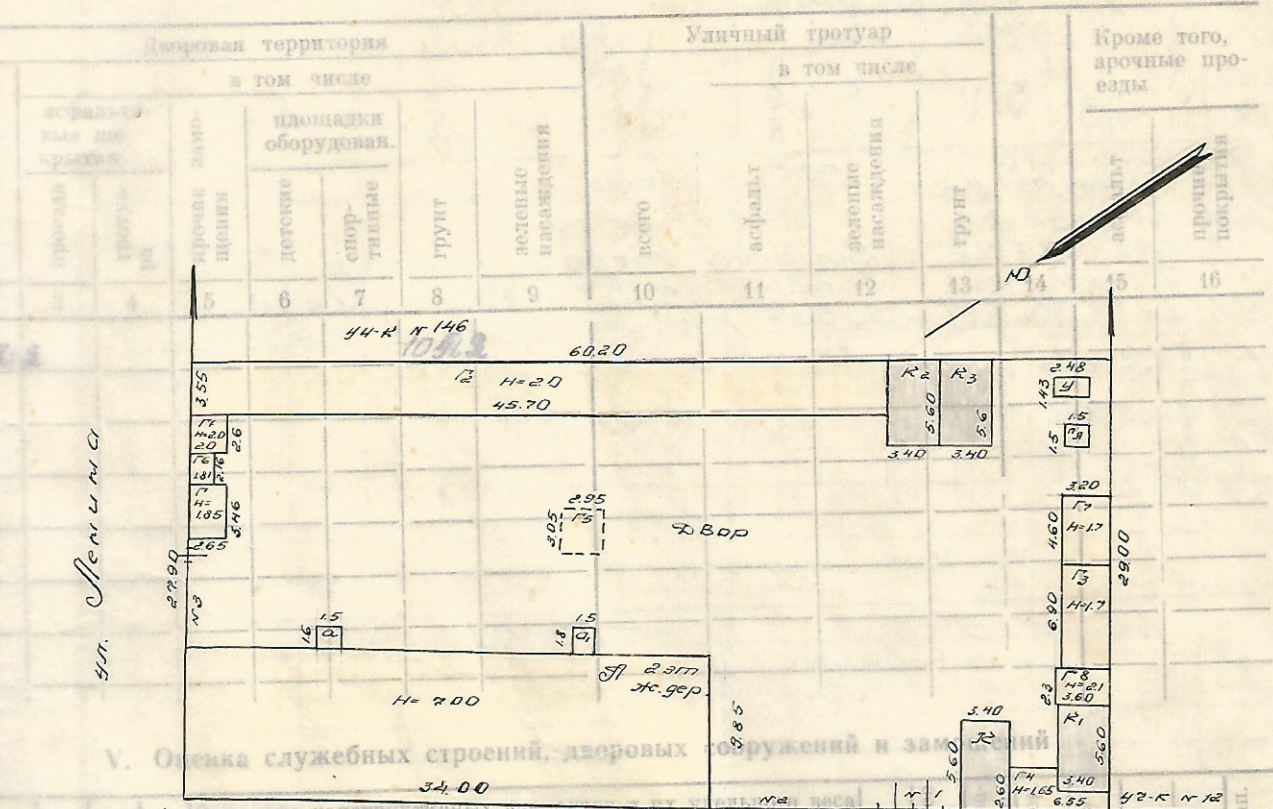
Корнева,

14 А

ГОД _____

ХРАНИТЬ _____ ЛЕТ

IV. Уборочная площадь (в кв. м)



V. Оценка служебных строений, дворовых сооружений и заборов

№	Описание конструктивных элементов	Материал	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1	фундамент	бетон	м ³	10.0	100	1000
2	стены и перегородки	кирпич	м ²	100	100	10000
3	перекрытия	бетон	м ²	100	100	10000
4	кровля	гонт	м ²	100	100	10000
5	полы	бетон	м ²	100	100	10000
6	проськи	бетон	м ²	100	100	10000
7	отделочные работы	штукатурка	м ²	100	100	10000
8	электропроводка	медь	м	100	100	10000
9	прочие работы	разное	шт	100	100	10000
10	№ сборника	КНИЖКА	шт	100	100	10000
11	№ таблицы	ТАБЛИЦА	шт	100	100	10000
12	Классификация	КЛАССИФИКАЦИЯ	шт	100	100	10000
13	Указатель весов	УКАЗАТЕЛЬ ВЕСОВ	шт	100	100	10000
14	№ объекта в шт	№ ОБЪЕКТА В ШТ	шт	100	100	10000
15	Степень оз. на с покровной	СТЕПЕНЬ ОЗ. НА С ПОКРОВНОЙ	шт	100	100	10000
16	Восстановит. ст. мост в рублях	ВОССТАВЛИВАЮЩ. СТ. МОСТ В РУБЛЯХ	шт	100	100	10000
17	Иное в пром.	ИНОЕ В ПРОМ.	шт	100	100	10000
18	Действит. ст. в рублях	ДЕЙСТВИТЕЛЬН. СТ. В РУБЛЯХ	шт	100	100	10000
19	Потребность в кап. ремонте в руб.	ПОТРЕБНОСТЬ В КАП. РЕМОНТЕ В РУБ.	шт	100	100	10000

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 (МАСШТАБ 1:500)
 по ул. Карнева № 14
 Начальник бюро
 П. П. П. П.
 Начальник
 П. П. П. П.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
15	Дрова			45,7 + 3,53 20	152,2	324	дер. ст.	тесов.		толв.											60
13	Дрова			6,9 3,2	22,1 17	38	дер. ст.	тесов.		толв.											60
14	Дрова	6,53		17 3,15	165 12,3	10	дер. ст.	тесов.		толв.											
15	Дрова	2,95			6,0		дер. ст.	тесов.		толв.											55
16	Дрова	181		216	46	5,9	дер. ст.	тесов.		толв.											60
17	Дрова	3,2		4,6	1,7	14,7	дер. ст.	тесов.		толв.											15
18	Дрова	2,3		3,6	2,1	8,3	дер. ст.	тесов.		толв.											35
У	Дрова	2,48		4,3	3,5			тесовая													55
М/З	Дрова	7,5		1,5	2,3			деревянная													50
М1	Дрова	4,25		28	11,2			Ворота тесов. без окраски													60
М2	Дрова	10,4		2,4	25			Забор тесов сплошн. б/окр													55
М3	Дрова	6,28		2,0	125			Забор тесов сплошн. б/окр.													60
К	Дрова	3,4		5,6				металлические													
К1	Дрова	19,0		4				защитные													
К2	Дрова																				
К3	Дрова																				

VI. Общая стоимость строений и сооружений на участке (в руб.)

Дата записи	В ценах какого года	Основные строения		Служебн. строения и сооружения		Всего		
		восстанов. стоимость	действительная стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоим.	восстанов. стоим.	действительная стоимость	
1	2	3	4	5	6	7	8	
25.11		Балансовая стоимость						
		47270 руб						
		согласно справке о						
		б. /с от 7/1 - 1986 г.						

Текущие изменения внесены:

Работу выполнил инвентаризатор проверил бригадир	«.....» 198 г.	«.....» 198 г.	«.....» 198 г.	«.....»

Кор 140

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На жилой дом № А литер

По Карнева ул. (пер.)

Минусинск район

Кварт. №

Инвент. №

Шифр

(фонд) 20С00019

I. Общие сведения

Владелец Минусинский Мехроводорожный завод

Серия, тип проекта

Год постройки 1938 переоборудовано в году
надстроено

Год последнего капитального ремонта

Число этажей два

Кроме того, имеется подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин (подчеркнуть)

Число лестниц 2 шт., их уборочная площадь 68,65 кв. м.

Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования кв. м

Средняя внутренняя высота помещений 3,15 м. Объем 2344 куб. м

Общая полезная площадь дома 473,57 кв. м

из них:

а) Жилые помещения: полезная площадь 473,57 кв. м

в том числе жилой площади 279,31 кв. м

Средняя площадь квартиры 19,95 кв. м

Распределение жилой площади:

порядку	Жилая площадь находится	Количество		Жилая площадь	Текущие изменения					
		жилая кварти-ра	жилая комна-та		количество		жилая площадь	количество		жилая площадь
					жилая квар-тира	жил. комн.		жил. кварт.	жил. комн.	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	В квартирах	14	20	279,31						
	В помещении коридорн. системы									
	В общежитиях									
ствитель-ность	Служебная жилая площадь									
8	Маневренная жилая площадь									

Из общего числа жилой площади находится:

а. в мансардах									
б. в подвалах									
в. в цокольных этажах									
г. в бараках									

Распределение квартир по числу комнат (без общежития и коридорной системы)

порядку	Квартиры	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
				число кв.	их жилая площадь	число кв.	их жилая площадь
	2	3	4	5	6	7	8
	Однокомнатные	9	142,81				
	Двухкомнатные	4	98,90				
	Трехкомнатные	1	37,6				
	Четырехкомнатные						
	Пятикомнатные						
	Шестикомнатные						
	В семь и более комнат						
	Всего	14	279,31				

6 Нежилые помещения: полезная площадь кв. м

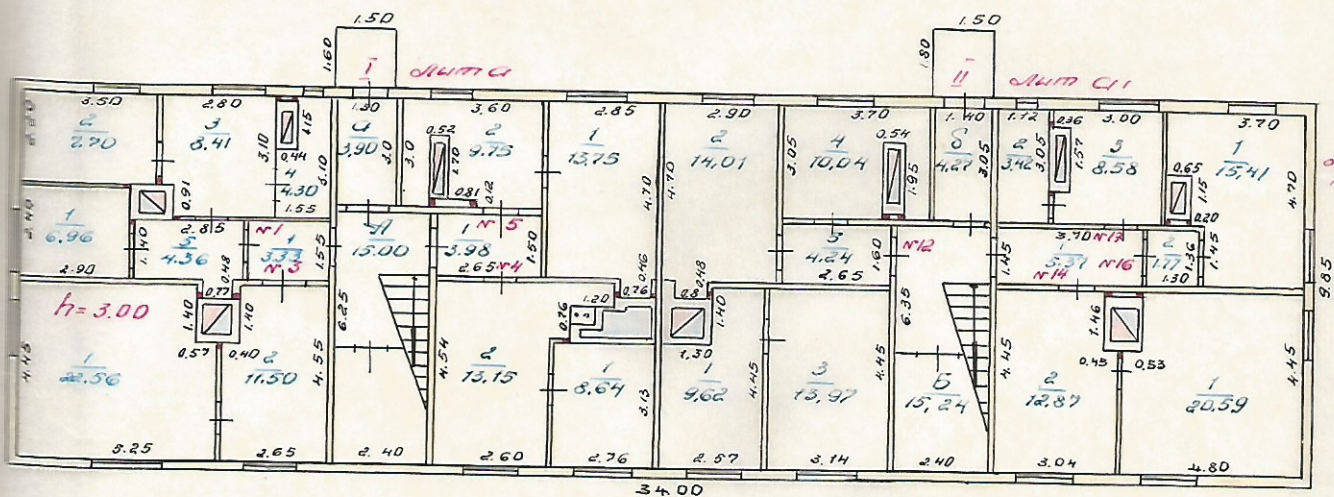
№ по порядку	Классификация помещений	Основная		Вспомогат.		Текущие изменения						
		общая	аренд.	общая	аренд.	основная		вспомогат.		основная		вспомогат.
						общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Жилая в нежилом. пом.											
2	Торговая											
3	Производственная											
4	Складская											
5	Бытового обслуживания											
6	Гаражи											
7	Учрежденческая											
8	Общест. питания											
9	Школьная											
10	Учебно-научная											
11	Лечебно-санитарная											
12	Культ.-просветительная											
13	Театров и зрел. предпр.											
14	Творческие мастерские											
15	Прочая											
Итого . . .												

в том числе:

площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд в кв. м

№ п-п.	Использование помещений	Основная	Вспомогат.	Текущее изменение			
				основная	вспомог.	основн.	вспомог.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учрежденческая:						
	а. жилищная контора						
	б. комн. детские, дружин. и др.						
2	Культурно-просветительная:						
	а. кр. уголки, клубы, библиотеки						
3	Прочая:						
	а. мастерские						
	б. склады жилищн. конторные						
	в. теплоузел						
	г. котельная						
	в том числе на						
	на тв. топливе						
Итого . . .							

I-этаж



МЖКХ РСФСР	Шинусинское	б/о	Инв. №
Лист № I	ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН на строительство лит. А по улице Горнева дом № 12 г. Шинусинское		№ 200
Дата	Исполнитель	Мерских	Метр.
	Проверил бригадир	Кочеларова	
	Начальник	Сметанков	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану жилого дома,
расположенного в городе (поселке) Щучинском
по улице (пер.) Жорнева

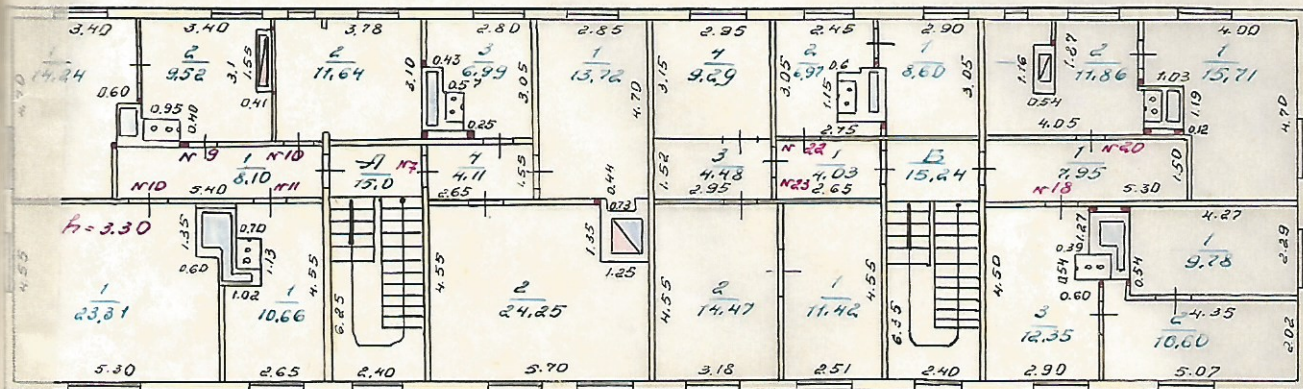
№ 14

Дата записи и лигера по плану	Этаж (на шпиль с 1-го этажа и колонн мезонин)	Номер помещения (квартиры и пр.)	№ по плану строе- ния комнаты, кухни, коридора и т. п.	Назначение частей помещения: жилая ком. ата, кухня, ко- ридор, ванная и т. п.	Формула подсчета площади по внут- реннему обмеру	Площадь по внутрен- нему обмеру в кв. м.				Высота пом. между по внутреннему обмеру	Примечание самовольно возведенная или самоволь- но переоборудованная площадь
						общая полезная	в том числе		иอื่น		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25/II-85		1	1	ЖИЛЦАЯ		6,96	6,96				3,90 × 2,40
		2	---			2,70	2,70				3,5 × 2,2
		3	КУХНЯ	2,8 × 3,1		8,41		8,41			- 0,30 × 0,91
		4	ПОДСОБН.			4,3		4,3			1,55 × 3,1 - 1,15 × 0,44
		5	КОРИДОР			4,36		4,36			2,85 × 1,4 + 0,77 × 0,48
				Итого:		31,73	34,66	12,07			
		3	1	ЖИЛЦАЯ		22,56	22,56				4,45 × 5,25 - 0,57 × 1,40
		6	КУХНЯ			11,5		11,5			2,65 × 4,55 - 0,4 × 1,4
					Итого:		34,06	22,56	11,5		
			1	общ. коридор		3,33		3,33			2,15 × 1,55
				Итого:		3,33		3,33			
		4	1	ЖИЛЦАЯ		8,64	8,64				2,76 × 3,13
		2	КУХНЯ			13,15		13,15			3,07 × 4,45 + 1,29 × 1,82 - 0,76 × 1,20
				Итого:		21,79	8,64	13,15			
		5	1	ЖИЛЦАЯ		13,75	13,75				2,85 × 4,70 + 0,8 × 0,48
		2	КУХНЯ			9,75		9,75			3,6 × 3,0 - 0,52 × 1,82 - 0,12 × 0,81
				Итого:		23,5	13,75	9,75			
			1	общ. коридор		3,98		3,98			2,65 × 1,5
				Итого:		3,98		3,98			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	12	1	ЖУСЦАНА			9,62	9,62				$2,57 \cdot 4,45 - 1,3 \cdot 1,4$
		2	"			14,01	14,01				$2,9 \cdot 4,7 + 0,48 \cdot 0,8$
		3	"			13,97	13,97				$3,14 \cdot 4,45$
		4	КУХНЯ			10,04	10,04				$3,7 \cdot 3,05 - 0,54 \cdot 1,9$
		5	КОРИДОР			4,24	4,24				$2,65 \cdot 1,60$
			Итого:			51,88	51,62	14,28			
		1	КОРИДОР			20,59	20,59				$4,8 \cdot 4,45 - 1,46 \cdot 0,4$
	14	2	КУХНЯ			12,87	12,87				$3,04 \cdot 4,45 - 0,45 \cdot 1,5$
			Итого:			33,46	20,59	12,87			
		1	ЖУСЦАНА			15,41	15,41				$3,7 \cdot 4,7 - 1,45 \cdot 0,85 - 0,4$
		2	КОРИДОР			1,77	1,77				$1,3 \cdot 1,36$
			Итого:			17,18	15,41	1,77			
		1	КОРИДОР			5,37	5,37				$3,7 \cdot 1,45$
		2	ПОДСОБ.			3,42	3,42				$1,12 \cdot 3,05$
		3	КУХНЯ	ОДЦ.		8,58	8,58				$3,0 \cdot 3,05 - 0,36 \cdot 1,5$
			Итого:			17,37	17,37				
Итого по I этажу:						238,28	133,21	105,07			

17,39
1,23
0,75

II - 2727C



ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану жилого дома,

расположенного в городе (поселке) Минусинске

по улице (пер.) Тюрлова № 14

Дата записи и литеры по плану	Этаж (на плане с 1-го этажа и колонная маркировка)	Номер помещения (квартиры и пр.)	Этаж по плану строения (комнаты, кухня, коридора и т. п.)	Назначение частей помещений: жилая, ком. ата, кухня, коридор, ванная и т. п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м.				Высота помещений по внутреннему обмеру	Примечание самовольно введенная или самовольно переоборудованная площадь		
						общая полезная	в том числе						
							жилая	помощ. тельная (подсобная)	иอื่น				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
25/11-85		4	1	ЖИЛАЯ		13,72	13,72					$2,85 \cdot 4,7 \cdot 0,73 = 0,44$	
			2	- " -		24,25	24,25					$5,7 \cdot 4,55 = 1,35 + 1,25$	
			3	КУХНЯ		6,99	6,99					$2,8 \cdot 3,05 = 1,55$	
			4	КОРИДОР		4,11	4,11						$2,65 \cdot 1,55$
				Итого:		49,07	37,97	11,10					
			9	1	ЖИЛАЯ		14,24	14,24				$3,4 \cdot 4,7 = 0,6 + 0,94 = 0,76 + 1,55$	
			2	КУХНЯ		9,52	9,52					$3,4 \cdot 3,1 = 0,41 + 1,55 = 0,95 + 0,4$	
				Итого:		23,76	14,24	9,52					
			10	1	ЖИЛАЯ		23,31	23,31				$5,3 \cdot 4,55 = 0,6 + 1,35$	
			2	КУХНЯ		11,64	11,64					$3,78 \cdot 3,1 = 0,3 + 0,15 + 0,25 + 0,15$	
				Итого:		34,95	23,31	11,64					
			18	1	ЖИЛАЯ		9,78	9,78					
			2	- " -		10,6	10,6						
			3	КУХНЯ		12,35	12,35						
				Итого:		32,73	20,38	12,35					
			20	1	ЖИЛАЯ		15,71	15,71					
			2	КУХНЯ		11,86	11,86						
				Итого:		27,57	15,71	11,86					
				1	КОРИДОР ОБЩИЙ		7,95	7,95					
					Итого:		7,95	7,95					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	11	22	1	железная		8,6	8,6				$2,9 \cdot 3,05$
			2	ручная		6,97	6,97				$(1,15 \cdot 0,6 + 0,25 \cdot 1,35)$
				итого:		15,57	15,57				
		23	1	железная		11,42	11,42				$2,51 \cdot 4,55$
			2	"		14,47	14,47				$4,55 \cdot 3,18$
			3	корпус		4,48	4,48				$2,95 \cdot 1,52$
			4	ручная		9,29	9,29				$2,95 \cdot 3,15$
				итого:		39,66	39,66				
	23-22		1	корпус		4,03	4,03				
				итого:		4,03	4,03				
				итого по 11 эт:		235,29	235,29				89,19

Всего по 2-ч. эт. - см: 473,57 279,31 194,26

I	A	лес. кп.		15,0	15,0
		а талдыр		3,9	3,9
		Б лес. кп.		15,24	15,24
		б талдыр		4,27	4,27
				38,41	38,41

II	A	лес. кп.		15,0	15,0
		Б "		15,24	15,24
				30,24	30,24

Всего по лес. кп.: 68,65 68,65

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа жилого дома

Группа капитальности

Сборник №

Вид внутренней отделки

A

Таблица №

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельн. вес конструкт. элементов	Проводка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес конструкт. элемент. с поправ.	Износ в %	Пр. износ, износ на ут. вес конст. элем.	
									1
1	Фундаменты	дикий камень лента осадко-закреп. шлакобетон. трещины в ширине					40		
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены	брусчатые d = 22	брусна рассохлись потелим.				50		
	б. перегородки	деревянные и тесовые	звонкость				45		
3	Перекрытия	Чердачные	деревянные	но. потолке			55		
		Междуэтажные	отепленные	трещ. откв.					
		Подвальные	доски по балкам оштукатурен.	трещины				45	
4	Крыша	шиферная по дерев. протекает обрешетке	трещин в шифере				50		
5	Полы	досчатые подальше осели окрашенные	трещины скрип				55		
6	Проемы	Оконные	подствор, пожелт. осели переп. в проеме	осели изношен.			40		
		Дверные	окраш. окрашен. окр.				45		
7	Отделочн. работы	Наружн. отделка архитект. оформл.							
		а							
		б							
		в							
	Внутренняя отделка	а	штукатурка	трещины					
		б	окрашен. пожелт. от копн.	вон. потрес.			55		
8	Санитарно- и электротехнич. работы	Центр. отопление	центр.						
		Печное отопление	печное						
		Водопровод	золот. вода						
		Электроосвещение	эл. вл.						
		Радио	радио						
		Телефон							
		Телевидение							
		Ванны	с газовой колонкой	га					
			с дровяной колонкой						
			с горяч. водоснабж.						
			Горячее водоснабж.						
			Вентиляция						
			Газоснабжение	привозное в баллон.					
Мусоропровод									
Лифты									
Канализация									
9	Разные работы	крыльцо							
				Итого	100				

8 % износа, приведенный к 100 по формуле;

процент износа (гр. 9) x 100 / удельных вес (гр. 7) =

Описание конструктивных элементов и определение износа жилого дома

Группа капитальности Сборник №

Вид внутренней отделки Таблица №

№ по пор.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т. п.)	Удельн. вес	Поправка к	Удельн. вес	Удельн. вес	Износ в проц.	Произведен. проц. износа на уд. вес констр. элемент.	
				конструкт. элементов	удельн. весу в процентах	конструк. элемент. с поправ.	8			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9	
1	Фундаменты									
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены б. перегородки									
3	Перекрытия									
	Чердачные									
	Междуэтажн.									
	Подвальные									
4	Крыша									
5	Полы									
6	проемы									
	Оконные Дверные									
7	Отделочн. работы	Наружн. отделка								
		архитект. оформл.								
	а									
	б									
внутренняя отделка	а									
	б									
8	Санитарно- и электротехническ. работы	Центр. отопление								
		Печное отопление								
		Водопровод								
		Электроосвещение								
		Радио								
		Телефон								
		Телевидение								
		Ванны	с газовой колонкой							
			с дровяной колон.							
			с горяч. водоснаб.							
		Горячее водосн.								
		Вентиляция								
Газоснабжение										
Мусоропровод										
Лифты										
Канализация										
9	Разные работы									
				Итого	100					

Проц. износа, приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{проц. износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} =$ _____ = 9

Описание конструктивных элементов и определение износа основных пристроек

Литер пристроек Группа капитальности Сборник №
 по плану Вид внутренней отделки Таблица №

№ по пор.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т. п.)	Удельн. вес	Поправка к	Удельн. вес	Износ в проц.	Произведен. проц. износа по уд. весу	
				конструкт. элементов	удельн. весу в процентах	конструк. элем. с поправ.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Фундаменты								
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены								
	б. перегородки								
3	Перекрытия								
	Чердачные								
	Междуэтажн.								
	Подвальные								
4	Крыша								
5	Полы								
6	Проемы								
	Оконные Дверные								
7	Отделочн. работы	Наружн. отделка							
		архитект. оформл.							
		а							
		б							
	внутренняя отделка								
	а								
	б								
8	Санитарно- и электротехнич. работы	Центр. отопление							
		Печное отопление							
		Водопровод							
		Электроосвещение							
		Радио							
		Телефон							
		Телевидение							
		Ванны	с газовой колонкой						
			с дровяной колон.						
			с горяч. водоснаб.						
		Горячее водосн.							
		Вентиляция							
Газоснабжение									
Мусоропровод									
Лифты									
Канализация									
9	Разные работы								

Итого 100

10 Проц. износа, приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{проц. износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} =$

V. Описание конструктивных элементов и определение износа основных пристроек

Итер пристроек

Группа капитальности

Сборник №

плану

Вид внутренней отделки

Таблица №

№	1	2	3	4	5		6		7		8		9	
					Удельн. вес конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес конструкт. элем. с поправ.	Износ в проц.	Произведен. прои. износа на уд. вес конструкт. элемент.					
1		Фундаменты												
2		а. Наружные и внутренние капитальные стены б. перегородки												
3	Перекрытия	Чердачные												
		Междуэтажн.												
		Подвальные												
4		Крыша												
5		Полы												
6	Проемы	Оконные												
		Дверные												
7	Отделочн. работы	Наружн. отделка архитектур. оформл.												
		а												
		б												
		в												
8	Санитарно- и электротехнич. работы	внутренняя отделка												
		а												
		б												
		Ванн												
9		Центр. отопление												
		Печное отопление												
		Водопровод												
		Электроосвещение												
		Радио												
		Телефон												
		Телевидение												
		с газовой колонкой												
		с дровяной колон.												
		с горяч. водоснаб.												
Горячее водосп.														
Вентиляция														
Газоснабжение														
Мусоропровод														
Лифты														
Канализация														
9		Разные работы												
					Итого	100								

проц. износа, приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{проц. износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} =$

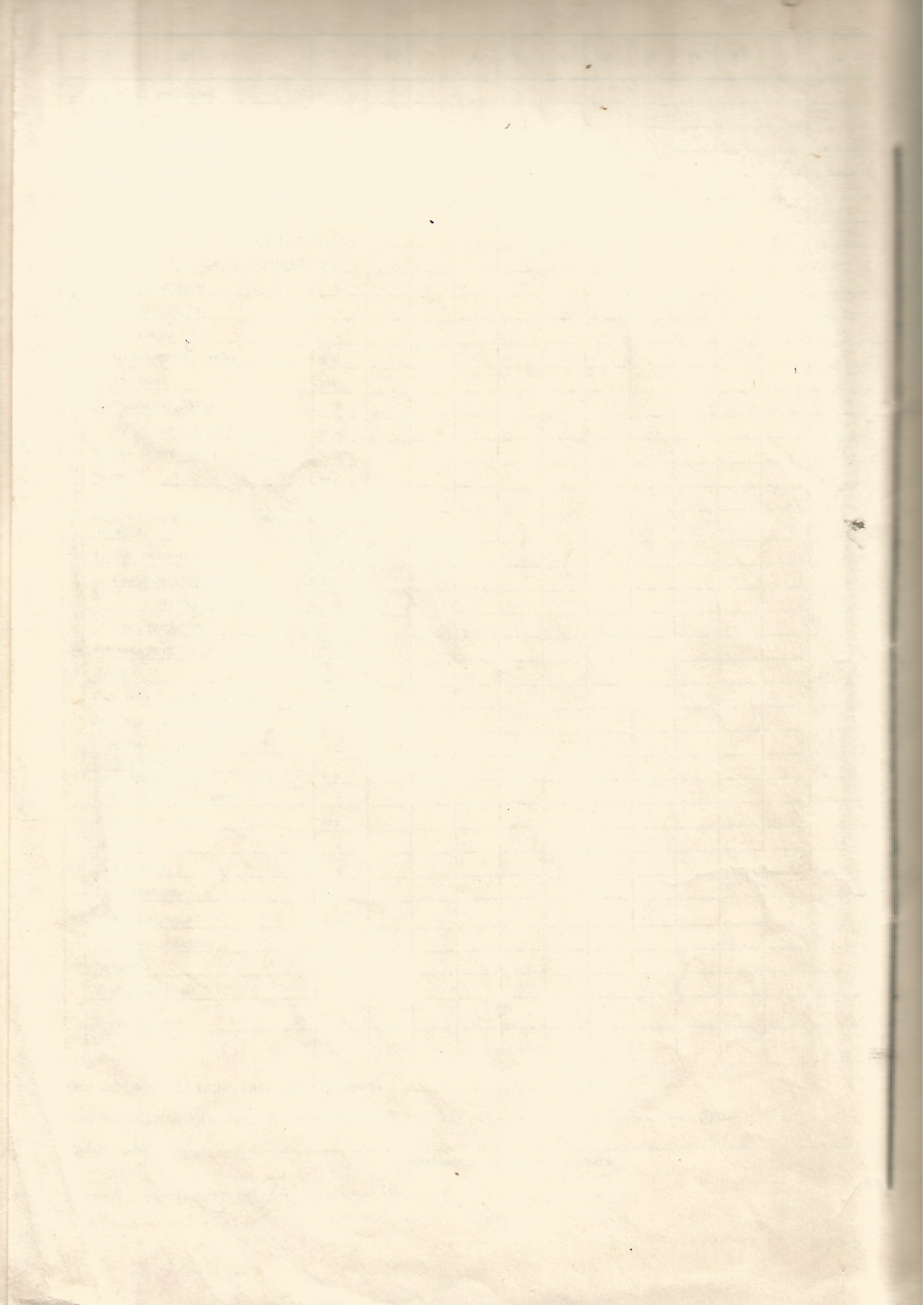
		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Проемы	Оконный перешлет		куб. м											
	Двери внутренние		шт.											
	» наружные		»											
Фасад, наружная отделка														
Внутренние сантехнико- и электротехнические устройства	Отопление	Трубы центрального отопл.	п-м.											
		Радиаторы	секция											
		Панельное или калориферное	кв. м											
		Печи на тв. или газ. топливе	шт.											
		АГВ колонки	»											
	Водопр.	Умывальники	»											
		Раковины	»											
		Водопровод. трубы	п-м.											
	Канализ.	Унитазы	шт.											
		Смывные бачки	»											
		Канализац. трубы	п-м.											
		Трубы горяч. воды	»											
		Ванны	шт.											
		Души	»											
		Колонки газов. или на твердом топливе	»											
		Трубы газовые	п-м.											
	Плиты	Газовые двухконфорные	шт.											
		» четырехконфорные	»											
		электрические	»											
		Телевидение	общ. ан.											
		Лифты	шт.											
		Световая электропроводка	п-м.											
		Силовая электропроводка	шт.											
		Вводные устройства	»											
		Электроцитов	»											
		Вентиляц. стволы и трубы	п-м.											
		Мусоропровод. стволы	»											
		Балконы и лодж.	шт.											
		Эркеры	»											
	Лестницы	Ступени	»											
Площадки		кв. м												
Ограждения		п-м.												
	Мусоросб. камеры	шт.												
	Бойлеры	»												
	Тепловые узлы	»												
	Водоподкачка	»												

Потребность в капремонте по строению руб.

Потребность капит. затрат по земельному участку руб.

Работу выполнил:
должность, ф., и. о., подпись

«.....» 19..... г.



ДЕЛО

№ _____

г. Минусинск
ул. Корнева №14^а

МПОЖС КХ

Начато _____ 19 _____ г.

Окончено _____ 19 _____ г.

1. Республика РСФСР
2. Область _____
3. Город (поселок) Мишустинск
4. Район в городе _____
5. Квартал _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА ЖИЛОЙ ДОМ ГОСУДАРСТВЕННОГО ОБЩЕСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
ФОНДА ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ КООПЕРАТИВОВ

6. По улице Корнева

7. № дома 14.а

8. №№ корпусов _____

9. Инвентарный номер

Паспорт составлен по состоянию на 02.02 1990 г.

Начальник БТИ 1770 [подпись]
(подпись)

VII. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

№ п-п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ в %
1	2	3	4
1	Фундамент	<i>бутовый ленточный</i>	40
	а. Наружные	<i>кирпичные</i>	40
	внутренние		
2	капитальные		
	стены		
	б. Перегородки	<i>деревянные</i>	40
	Чердачные	<i>деревянные утепленные</i>	40
3	Междуэтажные	<i>деревянные</i>	35
	Подвальные		
	Перекр.		
4	Крыша	<i>шпалерная по др. обрешетке</i>	40
5	Полы	<i>дощатые по лагам, окр</i>	40
6	Проем	<i>двойное створное</i>	30
	Оконные	<i>филенчатое, окр</i>	35
	Дверные		
	Отделоч. работы		
7	Наружная отделка		
	а.		
	б.		
	в.		
	Внутренняя отделка	<i>штукатурка, побелка</i>	40
	Центральн. отоплен.		
	Печное отопление		
	Водопровод		
	Электроосвещение		
	Радио		
	Телефон		
8	Телевидение		
	с газ колонкой		
	с дров. колонкой		
	с гор. водой		
	Горячее водоснабж.		
	Вентиляция		
	Газоснабжение		
	Мусоропровод		
	Лифты		
	Канализация		
9	Разные работы		38%

1. Позажные планы
2. Экспликация к позажным планам
3. *Съемки : план*

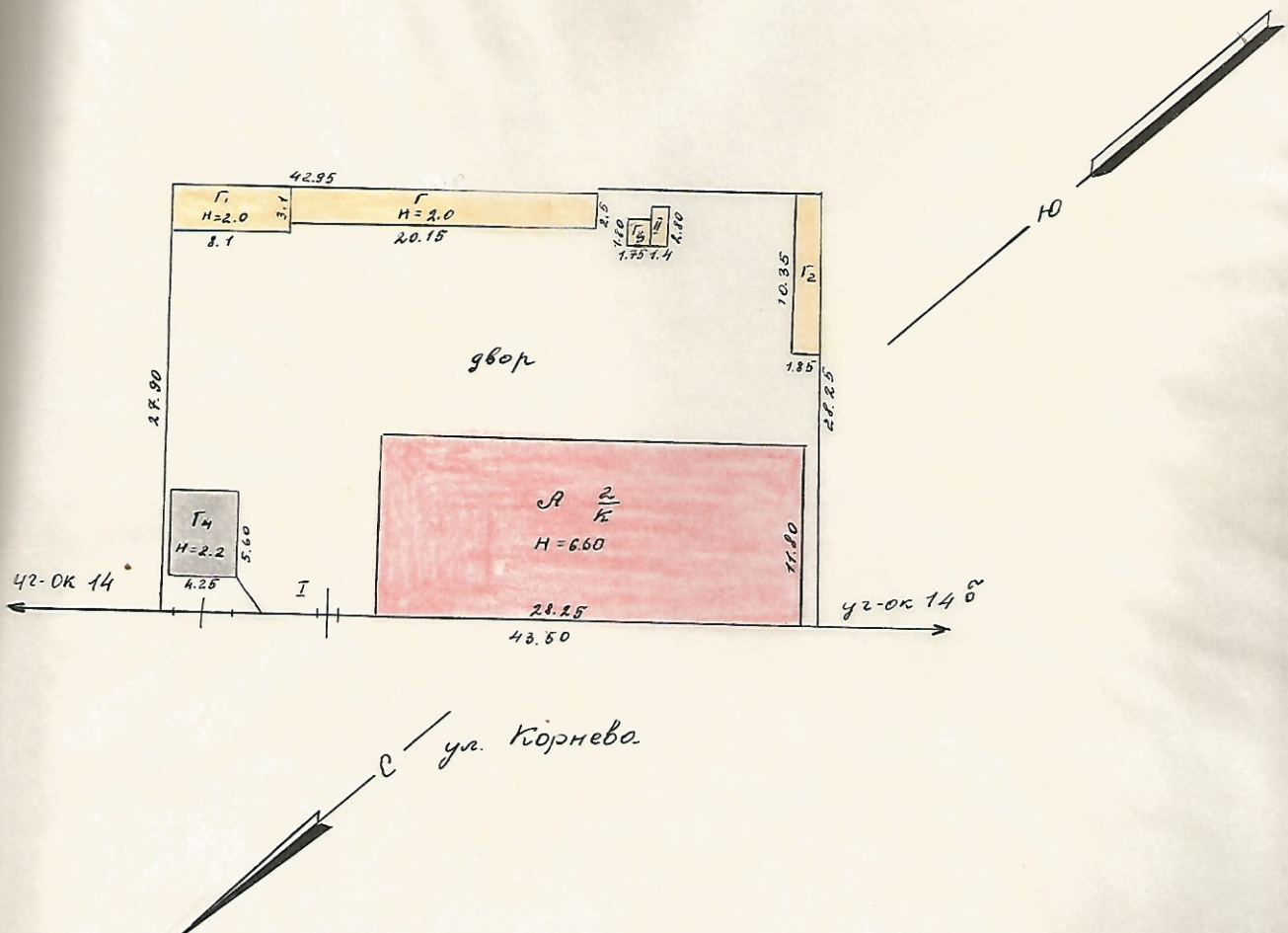
Особые отметки:

Паспорт выдан _____

Начальник БТИ _____

плотность застройки	площадь участка	площадь застройки	площадь озеленения
15	17		

строение	Издос	Действительная
14	15	16



Восстановит. стоимость в руб.	Издос	Действительная
38	40	40
35	50	10
45	м.ч	

МНХ РСФСР	Муниципальное бюро технической инвентаризации	Дата
Лист №	ПЛАН РЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № (МАСШТАБ 1:500) ул. Корнева 14 а	
Дат	Исполнитель	Фамилия И.О.
2.01.90	Провел бригадир	
	Начальник бюро	

Инвентарный номер БТИ

Эксплуатационные показатели жилого дома (строение)

по ул. Корнева 14а

- | | |
|--|---|
| 1. Проектная организация _____ | 14. Количество лестн. клеток (шт.) _____ |
| 2. Генеральный подряд _____ | 15. Количество лифтов _____ |
| 3. Эксплуатационная организация _____ | 16. пассажирских _____ |
| 4. Дата принятия в эксплуатацию _____ | 17. грузовых _____ |
| 5. Оценка приемочной комиссии _____ | 18. Высота техподполья _____ |
| 6. Год последнего капитального ре-
монта _____ | 19. Количество кухонь <u>8</u> |
| 7. Балансовая стоим. (руб.) _____ | 20. ванных комнат <u>8 1</u> |
| 8. Уборочная площадь общих
коридоров и мест общего
пользования (м ²) _____ | 21. туалетов <u>1</u> |
| 9. Уборочная площадь лестниц
(м ²) <u>49,72</u> | 22. совмещ. санузел. <u>7</u> |
| 10. Средняя внутренняя высота по-
мещения (м) <u>2,95</u> | 23. Площадь фасадов _____ |
| 11. Срок службы <u>120 - 150</u> | 24. Площадь кровель _____ |
| Полная норма амортиз. отч. в т. ч.
на кап. ремонт _____ | 25. Расход тепла ККАЛ-ч _____ |
| 12. Норма отчисл. на текущий
ремонт _____ | Расход воды расчетный м ³ -ч _____ |
| Межремонт. период для кап.
ремонта _____ | Расчетный расход газа _____ |
| 13. Средняя площадь квартиры
(м ²) <u>54,3</u> <u>37,5</u> | Расход эл. энергии квт _____ |

Использование жилой площади

1	2	3	4	5	6	7	8
		Для посемейного заселения	Общеквартирные	Гостиницы	Маневр. фонд	Службная площадь	Нежилая площадь в жилых помещениях
	Количество квартир						
	Количество комнат						
	Общая площадь м ²						
	Жилая площадь м ²						

Нежилые помещения, используемые для нужд эксплуатационных организаций

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Площадь м ²	Жилая контора	Комнаты детских дружин	Красные уголки, клубы	Мастерские	Склад жил. орг. и.	Теплоузел	Котельная
	Общая основная м ²							
	Общая вспомог. м ²							

П-Э. Уборочная площадь земельного участка м²

1	Дворовая территория							9	Уличный тротуар			Кроме того, арочные проезды		
	в том числе								в том числе			13	14	15
	асф. покрыт.		4	площадь оборуд.		7	зелен. насажд.		Всего	10	11			
проезд	тротуар	детские		спортив.	асфальт			зеленые насаждения				грунт	асфальт	прочие покрытия
							455							

Сводная ведомость расходов на эксплуатацию здания

1	2	3
	Вид затрат	Суммарные затраты за период
	Затраты на кап. ремонт	
	Затраты на содержание зд.	

Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

№ №	Части зданий , конструкций инженерного оборудования	Ед. изм	Кол-во	Техническое состояние	Требуется		
					ремонт	смена	
1	2	3	4	5	6	7	
Фундамент	Ленточные	1.	п. м.				
		2.	"				
	под огд. оп.	1.	шт.				
		2.	"				
	Цоколь	С фасада					
		Дворовой					
Стены	Наружные	1.	квм				
		2.	"				
		3.	"				
	Внутрен.	1.	"				
		2.	"				
	Колонны и столбы	1.	шт.				
		2.	"				
		3.	"				
	Фасады	Фасады лицевые	м ²				
" дворовые		"					
Карнизы		п. м.					
Балконы		м ²					
Эркеры		шт.					
Лоджии		"					
Пожарные лестн.		п. м.					
Водоотводящие устройства	Трубы стальные	п. м.					
	" чугунные	"					
	Воронки и отм.	шт. т.					
	Покр.т. пояск. и др.	п. м.					
Крыши	Кровля 1	м ²					
	Кровля 2	"					
	Парапеты и реш.	п. м.					
	Строп. система	"					
	Обрешетка	м ²					

№	Части зданий, конструкций инженерного оборудования		Ед. изм.	Кол-во	Техническое состояние	Требуется		Отремонтировано за год	
						ремонт	смена		
1	2		3	4	5	6	7	8	
ПЕРЕКРЫТИЯ	Чердачные	1.	кв. м						
		2.	>						
		3.	>						
	Междуэтажные	1.	>						
		2.	>						
		3.	>						
	Надподвальные	1.	>						
		2.	>						
		3.	>						
	ПОЛЫ	На перекрытиях	1.	>					
			2.	>					
			3.	>					
Первого этажа		1.	>						
		2.	>						
		3.	>						
Подвала		1.	>						
		2.	>						
		3.	>						
Перегородки	1.	>							
	2.	>							
Окна и двери	Окна и балкон, двери		кв. м						
	Витрины		>						
	Наружные двери		>						
	Внутренние двери		>						
Лестницы	Марши	1.	кв. м						
		2.	>						
	Площадк.	1.							
		2.							
Перила		пог. м.							
Печи		шт.							
Очаги		>							
Влагоустройство	Отмостки		кв. м						
	Приямки		>						
	Крыльца		>						
	Спуск в подвал		кв. м						

Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

№	Части здания, конструкций инженерного оборудования	Ед. изм.	Кол-во	Техническое состояние	Требуется	
					ремонт	смена
1	2	3	4	5	6	7
Центральное отопление	Радиаторов	секций				
	Сетей	п. м.				
Котельные	Котлов на газе	кв. м				
	Котлов на угле	кв. м				
	Узлов управления ТЭЦ	шт.				
Горячее водоснабжение	Сетей	п. м.				
	Бойлеров	шт.				
	Газовых колонок	шт.				
	Дровяных колонок	шт.				
Водопр-вод и канализация	Сетей водопровода	п. м.				
	Раковин	шт.				
	Умывальников	шт.				
	Ванн	шт.				
	Душевых установок	шт.				
	Водомеров	шт.				
	Сетей канализации	п. м.				
	Унитазов	шт.				
	Смывных бачков	шт.				
	Сетей	п. м.				
Газооборудование	Счетчиков	шт.				
	Газовых плит	шт.				
	Агрегатов АГВ	шт.				
Вентиляция	Коробов в помещениях	п. м.				
	Сетей	п. м.				
Электр. оборудование	Счетчиков силовых	шт.				
	Счетчиков общ. польз.	шт.				
	Счетчиков квартир.	шт.				
	Щитовых	шт.				
	Фотоэлектронных приоб.	шт.				
	Лифтов	шт.				
Прочее оборудование	Мусоропровод. стояк.	шт.				
	Телеантенн коллективн.	шт.				
	Вводов телефонной сети	шт.				
Подкачивающие установки	Насосов	шт.				
	Бачков	шт.				

Начальник БТИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану жилого дома,

расположенного в городе (поселке) _____

Минусинске

№ 14 а

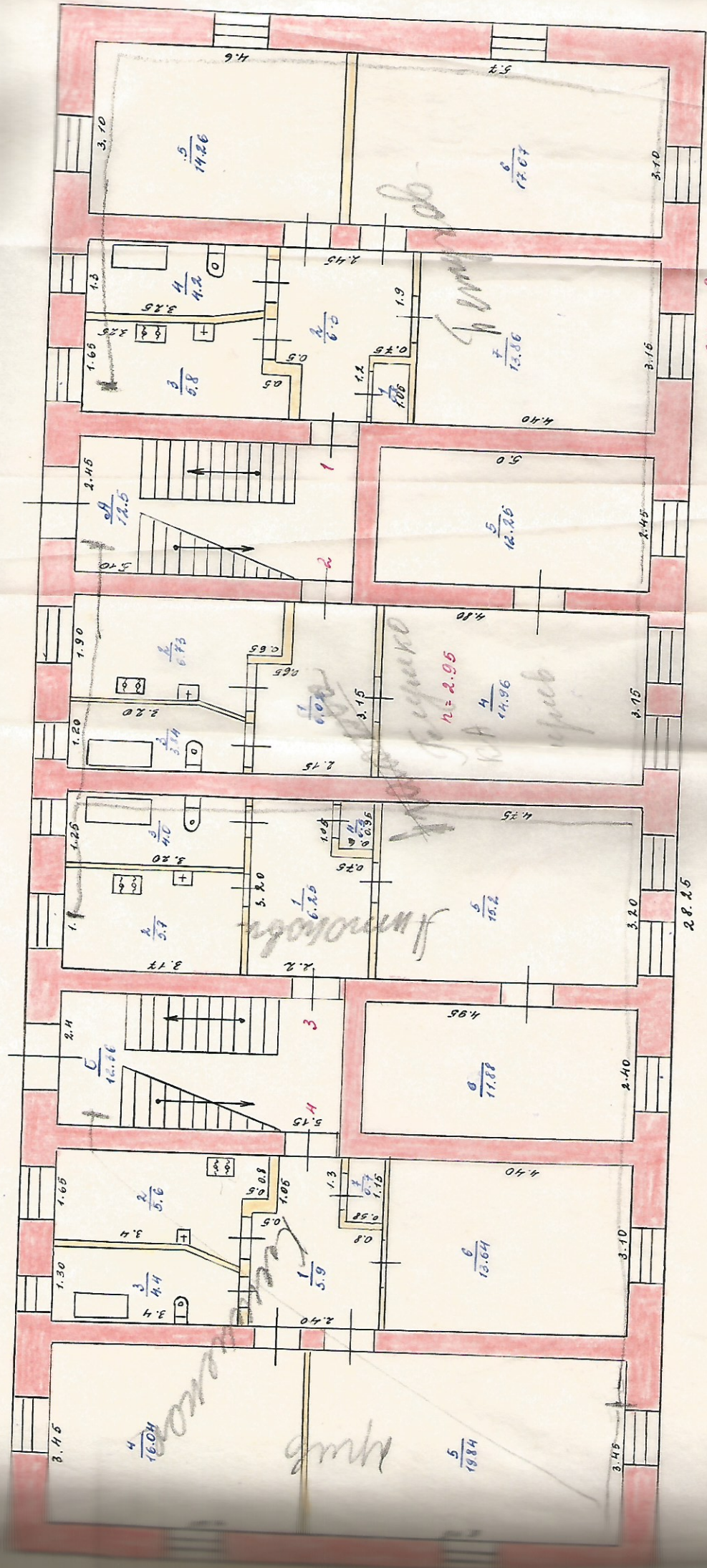
по улице (пер.) Корнева

1	2	3	4	5	6	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м				11	12
						7	в том числе				
							8	9	10		
Дата записи и литеры по плану	Этаж (на иная с 1-го этажа и кочная мезонином)	Номер помещения (квартиры и пр.)	№ по плану строения (комнаты, кухни, коридора и т. п.)	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т. п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	общая полезная	жилая	вспомогательная (подсобн.)	прочая	Высота помещения по внутреннему обмеру	Примечание: самовольно возведенная или самовольно переоборудованная площадь
	1	1	1	шкаф		0.8		0.8			
			2	коридор		6.3		6.3			
			3	кухня		5.8		5.8			
			4	ванная		4.2		4.2			
			5	комната		14.26	14.26				
			6	- " -		17.67	17.67				
			7	- " -		13.86	13.86				
						<u>62.89</u>	<u>45.79</u>	<u>17.1</u>			
		2	1	коридор		6.02		6.02			
			2	ванная		3.84		3.84			
			2	кухня		6.73		6.73			
			4	комната		14.96	14.96				
			5	- " -		12.25	12.25				
						<u>43.80</u>	<u>27.21</u>	<u>16.59</u>			
		3	1	коридор		6.25		6.25			
			2	кухня		5.7		5.7			
			3	ванная		4.0		4.0			
			4	шкаф		0.5		0.5			
			5	комната		15.2	15.2				
			6	- " -		11.88	11.88				
						<u>43.53</u>	<u>27.08</u>	<u>16.45</u>			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		4	1	коридор		5.9		5.9			
			2	кухня		5.6		5.6			
			3	ванная		4.4		4.4			
			4	комната		16.04	16.04				
			5	- " -		19.84	19.84				
			6	- " -		13.64	13.64				
			7	шкаф		0.7		0.7			
						66.12	49.52	16.6			
			А	мест. кел		12.5		12.5			
			Б	мест. кел		12.36		12.36			
						24.86		24.86			
			Всего по I этажу			216.34	149.6	66.74			

1 этаж

460



ул. Корнева

МХИХ РОФСР	Инв. объект	бюро технической инвентаризации
Лист №	ПОСТАНОВЛЕНИЕ на строение лит. по улице Корнева дом № 14 г.р.	
Дата 2.01.80	Исполнитель	Проверил бригадир

64.44

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану жилого дома,

расположенного в городе (поселке) Минусинске

№ 14а

по улице (пер.) Корнеева

1	2	3	4	5	6	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м				11	12
						7	в том числе				
							8	9	10		
	1	5	1	коридор		6.3		6.3			
			2	шкаф		0.4		0.4			
			3	комната		13.86	13.86				
			4	-"-		14.67	14.67				
			5	-"-		14.26	14.26				
			6	кухня		6.51		6.51			
			7	ванная		3.35		3.35			
						62.65	45.79	16.86			
		6	1	коридор		5.9		5.9			
			2	кухня		6.5		6.5			
			3	ванная		3.7		3.7			
			4	комната		15.12	15.12				
			5	-"-		12.25	12.25				
						43.47	27.37	16.10			
		7	1	коридор		6.8		6.8			
			2	кухня		6.4		6.4			
			3	ванная		4.2		4.2			
			4	комната		15.2	15.2				
			5	-"-		11.88	11.88				
						44.48	27.08	17.4			

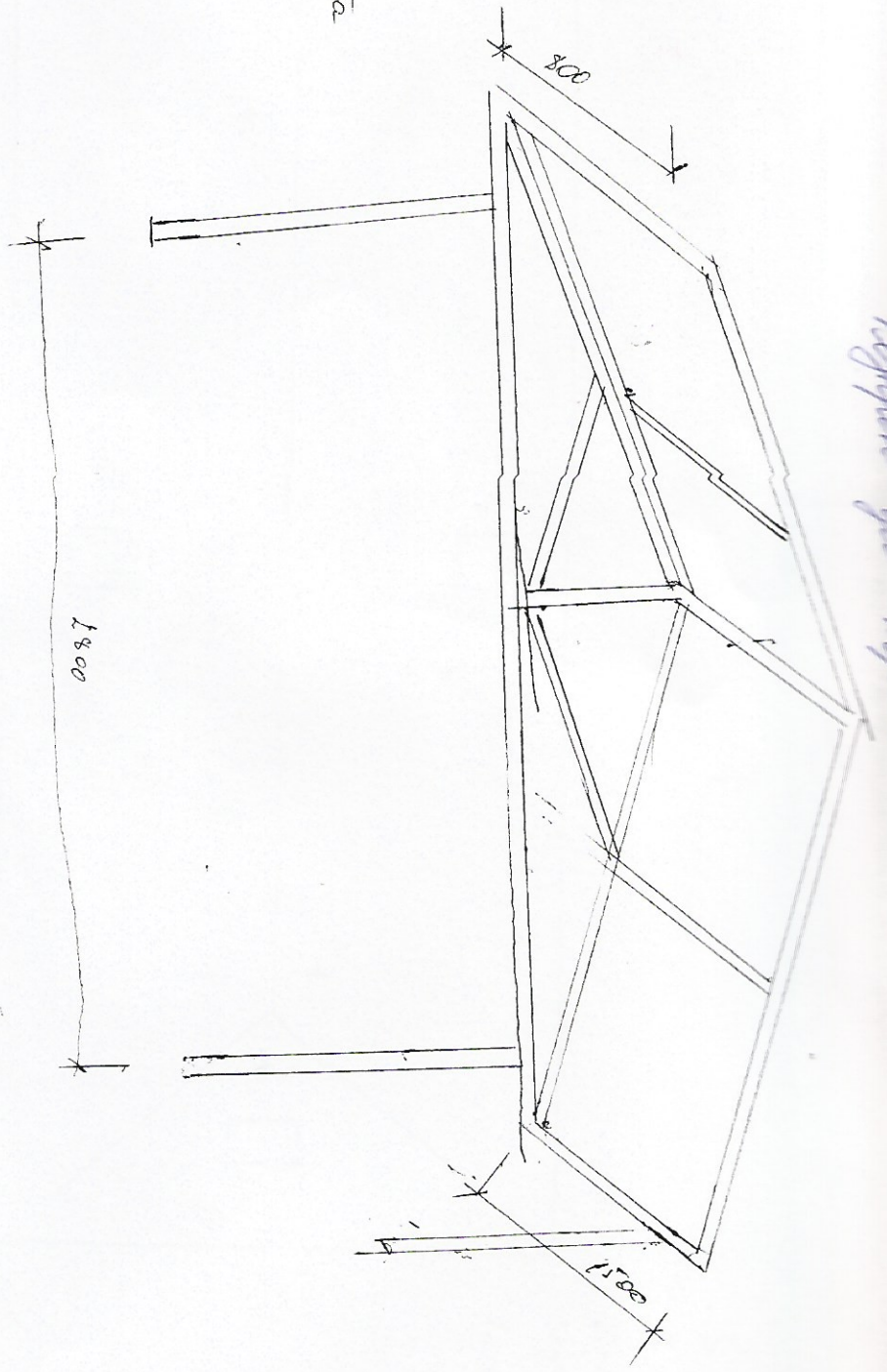
(кв. 10)
 Старосева
 С.А.
 Свар. ва. 0
 ир. ва. 0
 ир. ва. 0
 22.11.99
 1/4 часть квар. 11

8	1	коридор	5.94	5.94
	2	кухня	7.3	7.3
	3	туалет	1.6	1.6
	4	ванная	2.1	2.1
	5	комната	16.04	16.04
	6	- " -	19.84	19.84
	7	- " -	13.95	13.95
	8	шкаф	0.7	0.7
			<u>67.47</u>	<u>67.64</u>
	А	лет. кп	12.5	12.5
	Б	- " -	12.36	12.36
			<u>24.86</u>	<u>24.86</u>

Всего по II этажу 218.07 150.07 68.0

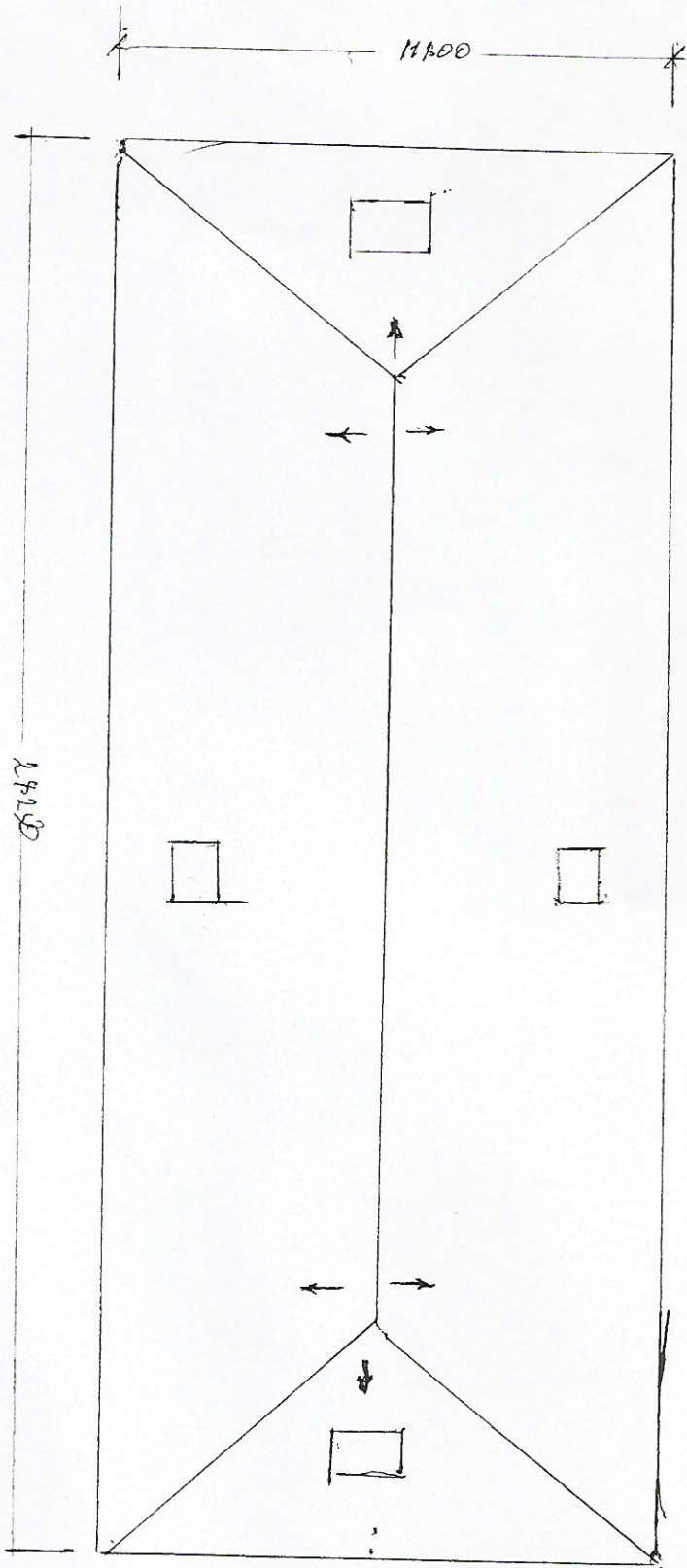
Всего по дому 434.44 299.62 134.74

1. Construction supported by Hydro pile
2. Lap joint reinforcement by 50 x 50
3. Disposition of waterproofing



Waterproofing for structure

гн. Копуева. 142



S пространства = 333
S прохода = 405
L-60 окон = 50
Средство окон = 10
Полы/стены = 200

Выявлена теплоотраза 1996г.

Выявлено перекрытие шифр. линии 1997г.

Выявлен подвезд 1997

Выявлен шифр, отключена 1997г.

Выявлено нарушение режима 1997г.

МЖКХ—РСФСР

Бюро технической инвентаризации
отдела коммунального хозяйства

исполкома Шиньусинского
городского (районного)
Совета народных депутатов

Город Шиньусинск

Район, города _____
Красноярского края

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на гараж № _____

по улице Корнева 140

Владелец и основание владения Чуров Юрий Степанович

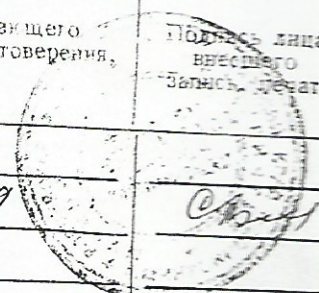
~~Решение об отводе участка от 20.09.1981 № 359~~

~~гараж в Шиньусинске Корнево 140 - 9~~

27.3.82

дата проведения основной
инвентаризации

Последующие изменения в праве владения

Дата записи	Фамилия, имя, отчество	Наименование документа, подтверждающего право владения строениями, дата удостоверения, документа, № документа	Подпись лица, внесшего запись, печать
18.04 1995г.	Ачалатов Александр Васильевич	Дог. Единиц от 17.04.95г. № 1539	 С. [Signature]
	Примечание: не было. Это владельцев.	в деле паспорта на ксерокопии с него 14.04.98 З. Кош	с копией

Возведение на участке новых служебных построек, пристроек, расширение или снос строений

могут производиться только с разрешения отдела коммунального хозяйства.

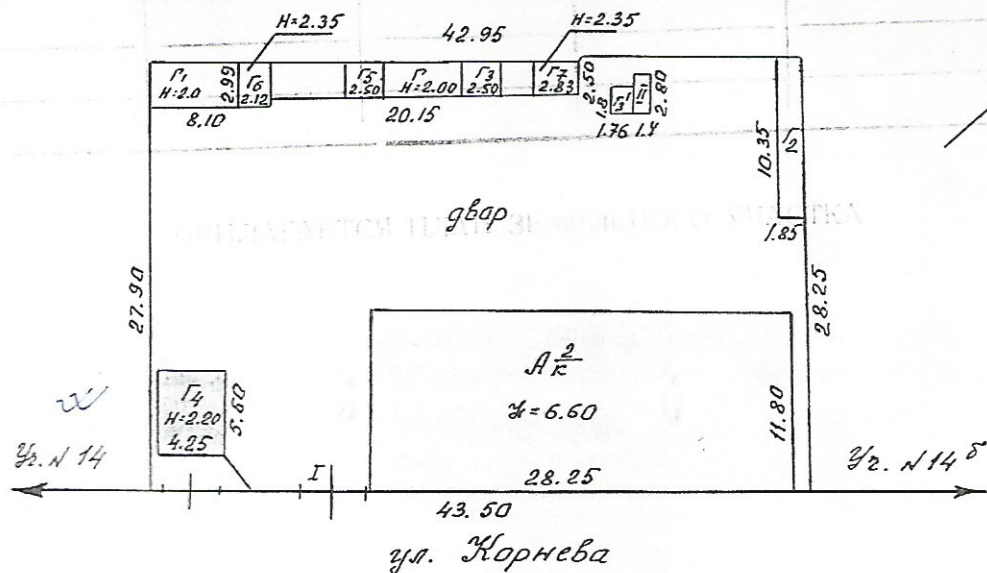
Самовольно возведенные строения подлежат сносу.

О всех изменениях, произведенных в строениях и площади садового участка, необходимо сообщать в бюро технической инвентаризации.

3. Общая стоимость строений и сооружений на участке (в руб.)

Основные строения		Служебные строен. и соор.		Всего	
восстан. стоим. (балансовая)	действит. стоимость	восстан. стоим. (балансовая)	действит. стоимость	восстан. стоим. (балансовая)	действит. стоимость
2	3	4	5	6	7

Балансовая стоимость : 62941



МНИК РСФСР	Городское Минус. бюро технической инвентаризации	Дата №
Лист №	ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (МАСШТАБ 1:500) ул. Корнева 14	М: 1:500
Дата 14.04.98	Исполнитель: [Signature]	Подпись: [Signature]
	Работник И.О. Жочева Л.А.	
	Коптева ГВ	
	Лантелева ГК	

Исходный: Б/Л (план)

Дефектная ведомость

Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по ул. Корнева, дом 14 А в г. Минусинске

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Ремонт крыши				
слуховые окна				
1	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0,04	
2	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	4	
3	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	
ограждение кровли				
4	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,81	
5	Масляная окраска металлических поверхностей ограждения, количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,42	
водосливная система				
6	Разбока настила рабочего толщиной 40 мм сплошного	100 м2 покрытия	0,637	
7	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,81	
8	Устройство по фермам настила рабочего толщиной 40 мм сплошного	100 м2 покрытия	0,637	
9	Устройство мелких покрытий (карниз) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,81	
10	Устройство желобов подвесных	100 м желобов	0,858	
11	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	0,28	
12	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,12	
13	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,04	
стропильная система				
14	Разборка деревянных элементов конструкций крыш стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2 кровли	0,5	
покрытие кровли				
15	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	4,05	
16	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции	0,8	
17	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	4,05	

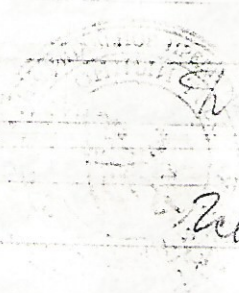
1	2	3	4	5
18	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	100 м2 кровли	4,05	
огнезащита стропильной системы				
19	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций	100 м2 обрабатываемой поверхности	4,05	
20	Антисептик-антипирен для древесины	кг	136	
Вывод канализационных стояков на кровлю				
21	Наращивание канализационного стояка из отдельных элементов	1 шт.	8	
22	Трубопроводы из поливинилхлоридных труб диаметром 100 мм	м	32	
23	Отвод 45° полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком, диаметр 110 мм (ТУ2248-001-18425183-01)	шт.	8	
24	Изоляция поверхности изолофом	1 м3 изоляции	0,8	
50	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	15	
51	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 7 км; нормативное время пробега 0,788 час; класс груза 1	1 т	15	
Раздел 2. Ремонт фасада				
25	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	5,194	
26	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов декоративным раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя 30 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	1,24	
27	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	
28	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	100 м2	0,852	
29	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,852	
30	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	12,576	
31	Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 10 мм	100 м2 поверхности	3	
32	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,194	
Окна и двери				
33	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,02	
34	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,042	

1	2	3	4	5
35	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м ² одностворчатых	100 м ² проемов	0,042	
36	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,02	
37	Снятие дверных полотен	100 м ² дверных полотен	0,056	
38	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м ²	100 м ² проемов	0,056	
39	Дверной блок металлический 18000/1,18/6,63	шт.	2	
Козырек				
40	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м (каркас козырька)	1 т конструкций	0,5	
41	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,5	
42	Устройство козырька из профлиста без настенных желобов	100 м ² кровли	0,18	
43	Профлист 230/1,18/6,63	м ²	19,8 18*1,1	
44	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,08	
Цоколь				
45	Очистка поверхности цоколя с земли и лесов	100 м ² перетертой поверхности	0,713	
46	Сплошное выравнивание штукатурки фасада цементно-известковым раствором при толщине намета до 10 мм	100 м ² поверхности	0,713	
47	Огрунтовка фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м ² обработанной поверхности	0,713	
48	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,713	
Отмостка				
49	Устройство отмостки бетонной	100 м ³ бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,0858	

Красноярский край
Муниципальное
предприятие
Инициально-
эксплуатационный
трест
р/с
тел.: 662800 г. Минусинск

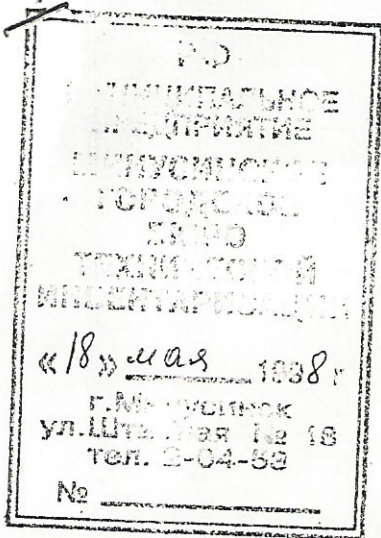
Справка

Таракан на участке Кержаева 14а
присвоен Мещерякову Александру
Владимировичу на основании договора
купли от 17.04.95г. №р 1559
В настоящее время находится много
дней главным образом в Москве.



Исполнитель т.э.т.

И.о. руководителя:



Справка

Настоящей подтверждается, что газане на участке Кожнева 149 принадлежат Агамакову Александру Васильевичу на основании

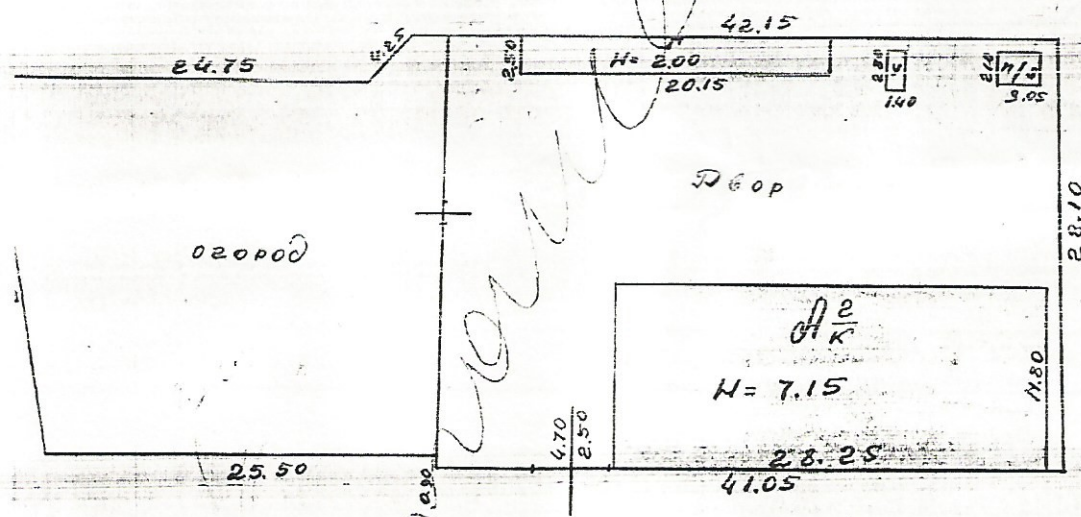
договора купли от 17.04.95г. №р 1559. Этот газане (на новом схематическом плане обозначен участком Г4) выстроен Трусовыми Юрием Анатольевичем на основании решения Цепелевского Менусинского Горсовета от 24.09.1981 года по окончании строительства - 1983 г. по адресу в жемчужатурского жилого дома по Кожнева 149 (бывшая ул. Тесочная 149) - 1960 (одна тысяча девятсот шестидесятый). Акт приемки здания от 27 мая 1960 года.

В балансовую стоимость входят: стоимость 2х этажного кирпичного дома, сажа метр. Г, удобной "ч", полойной ямы метр "1/2" и вожат с огороженными - ам. ксерокопией плана земельного участка от 25 июня 1960 года.

Александр Владимирович
Секретарь БТИ Алматы
18.05.98г.



Схематический план
 на строение, нах. по ул. Песогной
 № 14 а



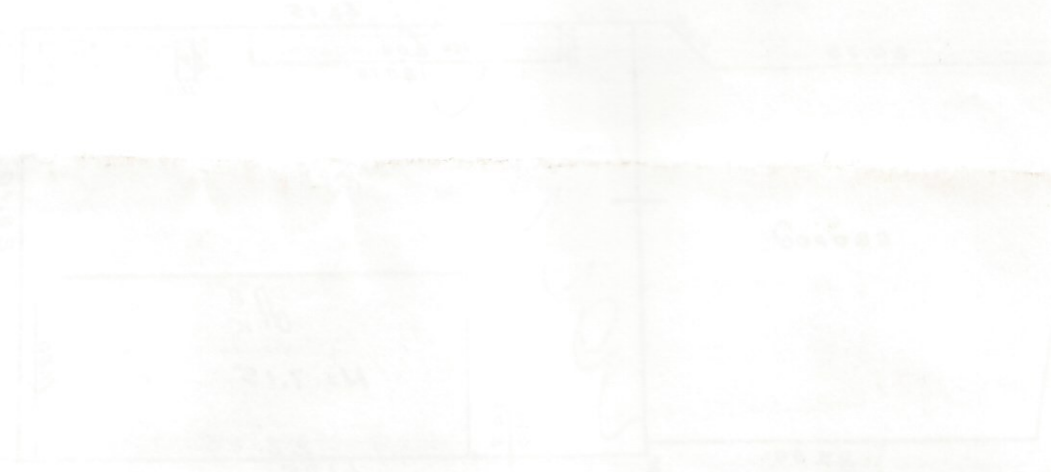
ул. Песогная

масштаб $1:500$

25 июня 1960 г.

зерт. ил. Криву

проверил. *[Signature]*



1. 1000
 2. 1000
 3. 1000
 4. 1000
 5. 1000
 6. 1000
 7. 1000
 8. 1000
 9. 1000
 10. 1000
 11. 1000
 12. 1000
 13. 1000
 14. 1000
 15. 1000
 16. 1000
 17. 1000
 18. 1000
 19. 1000
 20. 1000
 21. 1000
 22. 1000
 23. 1000
 24. 1000
 25. 1000
 26. 1000
 27. 1000
 28. 1000
 29. 1000
 30. 1000
 31. 1000
 32. 1000
 33. 1000
 34. 1000
 35. 1000
 36. 1000
 37. 1000
 38. 1000
 39. 1000
 40. 1000
 41. 1000
 42. 1000
 43. 1000
 44. 1000
 45. 1000
 46. 1000
 47. 1000
 48. 1000
 49. 1000
 50. 1000
 51. 1000
 52. 1000
 53. 1000
 54. 1000
 55. 1000
 56. 1000
 57. 1000
 58. 1000
 59. 1000
 60. 1000
 61. 1000
 62. 1000
 63. 1000
 64. 1000
 65. 1000
 66. 1000
 67. 1000
 68. 1000
 69. 1000
 70. 1000
 71. 1000
 72. 1000
 73. 1000
 74. 1000
 75. 1000
 76. 1000
 77. 1000
 78. 1000
 79. 1000
 80. 1000
 81. 1000
 82. 1000
 83. 1000
 84. 1000
 85. 1000
 86. 1000
 87. 1000
 88. 1000
 89. 1000
 90. 1000
 91. 1000
 92. 1000
 93. 1000
 94. 1000
 95. 1000
 96. 1000
 97. 1000
 98. 1000
 99. 1000
 100. 1000

Российская Федерация

Красноярский край

ДОГУП ККГЦТИ и ОЗСС

Наименование филиала Минусинский городской

Город Минусинск

Район города _____

Район _____

Населенный пункт района _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО СТРОЕНИЯ

№ 14 по улице (пер.) Корнева (Лит. А)

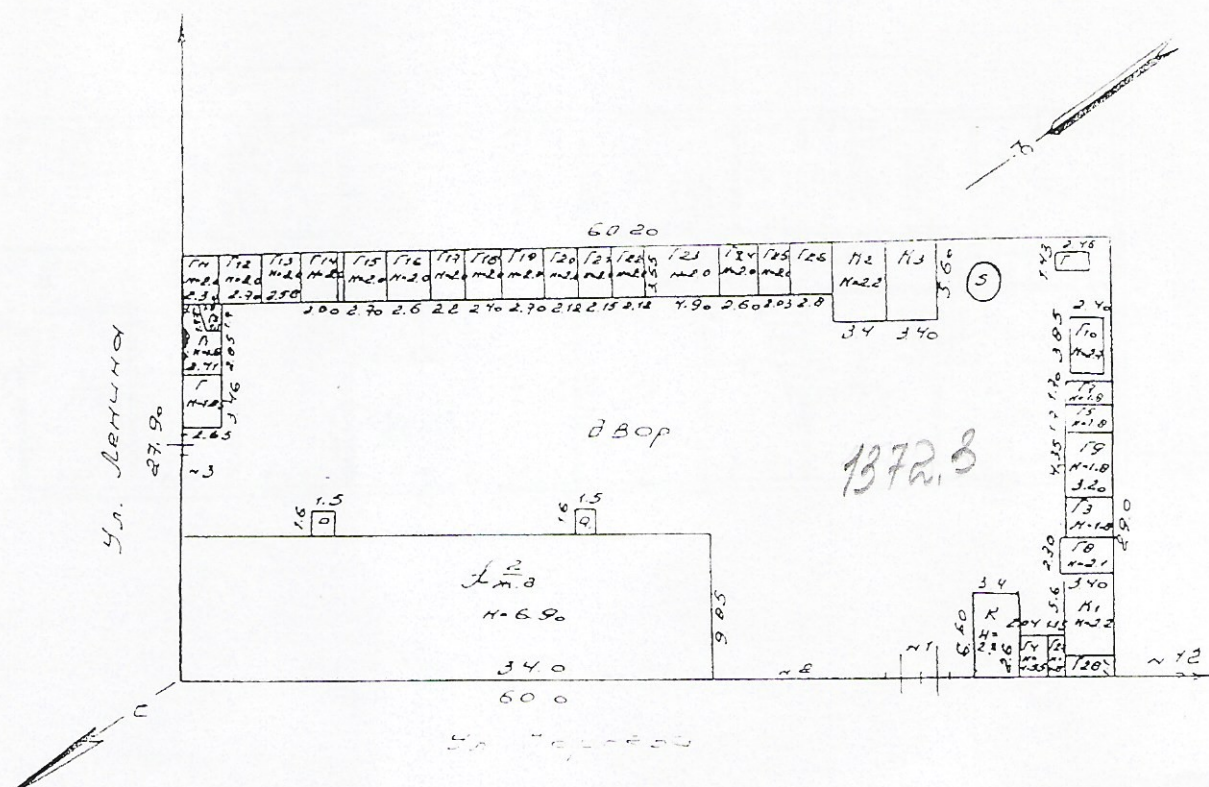
Инвентарный номер	<u>1748</u>					
номер в реестре жилищного фонда						
инвентарный кадастровый номер	<u>24</u>	<u>53</u>	<u>000000</u>	<u>0000</u>	<u>0001748000</u>	<u>0000</u>
вытекающий кадастровый номер						
	<u>А</u>	<u>Б</u>	<u>В</u>	<u>Г</u>	<u>Д</u>	<u>Е</u>

Паспорт составлен по состоянию на 3 июня 2002 г.

подпись _____

подпись _____

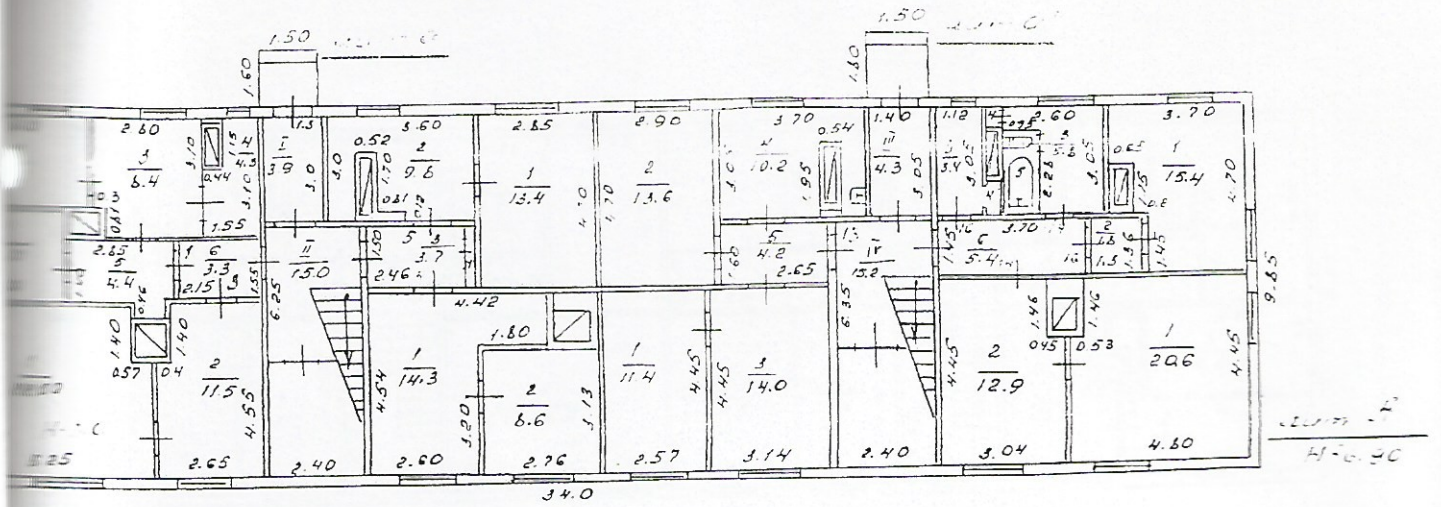
Наименование конструктивного элемента		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Износ
Фундамент		бутовый ленточный	50
Наружные и внутренние капитальные стены		брусчатые d-22	55
Перегородки		деревянные	50
Перекрытия		деревянное утепленное	55
чердачные			55
междуподпольные		деревянное	55
подвальные			
Крыша		шиферная по деревянной обрешетке	55
Полы			
Проемы		оконные по 1 шух. 1 створк. перемл. в проеме	50
		дверные филенчатые окрашено	50
Отделка стен:		внутренняя штукатурка стены и потолка	55
		наружная штукатурка цоколя	65
Вид отопления			
печи			
калориферное			
АГВ			
другое			
центральное отопление		ширется	20
ИИ Электро- и сантехнические устройства			
водоснабжение		централизованное	
электроснабжение		ширется	
канализация		—	
горячее водоснабжение		—	
ванны		—	
газоснабжение		баллон	50
напольные электроплиты		—	
телефон		ширется	
радио		ширется	
телевидение		ширется	
сигнализация		—	
лифт		—	
мусоропровод		—	
вентиляция		—	
II Скрытые		ширется	
Тех. оборудование		ширется	



1748

Корнаво 14
 г. Минусинске
 3.07.02
 Белова Ольга
 Коцарева
 Чотолов

1- этаж



ул. Корнева

1748

2 Корнева А 14 2
г. Минусинске
3.07.02г. Белова Н.В. [Signature]
Колесова Л.А.
Шаталов А.Г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ к поэтажному плану жилого дома,

расположенного в городе (поселке) Минусинске

по улице (пер.) Корнева № 14

Дата записи в книгу по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартиры и проч.)	Номер по плану строения комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м.				Высота помещения по внутреннему обмеру	Примечание: самовольно возведенная или самовольно переоборудованная площадь
						Общая полезная	в том числе				
							жилая	вспомогательная (подсобная)	прочая		
7	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1	1	1	жилая			7.0			3.0	
			2	жилая		7.7	7.7				
			3	столовая		6.4		6.4			
			4	кухня		4.3		4.3			
			5	коридор		4.4		4.4			
			6	коридор 1/2		1.7		1.7			
				Итого:		33.5	14.7	18.8			
		3	1	жилая		22.6	22.6			3.0	
			2	кухня		11.5		11.5			
			6	коридор 1/2		1.6		1.6			
				Итого:		35.7	22.6	13.1			
		4	1	кухня		14.3		14.3		3.0	
			2	жилая		8.6	8.6				
			3	коридор 1/2		1.9		1.9			
			4	шкаф		0.2		0.2			
				Итого:		25.0	8.6	16.4			
		5	1	жилая		13.4	13.4			3.0	
			2	кухня		9.8		9.8			
			3	коридор 1/2		1.8		1.8			
				Итого:		25.0	13.4	11.6			

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	13	1	ниша		11.4	11.4			3.0	
		2	ниша		13.6	13.6				
		3	ниша		14.0	14.0				
		4	кухня		10.2		10.2			
		5	коридор		4.2		4.2			
			итого:		53.4	39.0	14.4			
14		1	ниша		20.6	20.6			3.0	
		2	ниша		12.9	12.9				
		3	кухня		5.2		5.8			
		4	шкаф		0.3		0.3			
		5	шкаф		2.1		2.1			
		6	коридор 1/2		2.7		2.7			
			итого:		44.4	33.5	10.9			
16		1	ниша		15.4	15.4				
		2	коридор		1.8		1.8			
		3	кухня		3.4		3.4			
		4	шкаф		0.5		0.5			
		6	коридор 1/2		2.7		2.7			
					итого:		23.8	15.4	8.4	
			Всего по 1 этажу		240.8	147.2	93.6			
2	7	1	ниша		13.4	13.4			3.30	
		2	ниша		25.9	25.9				
		3	кухня		7.7		7.7			
		4	коридор		3.8		3.8			
		5	шкаф		0.3		0.3			
			итого:		51.1	39.3	11.8			
8		1	ниша		23.3	23.3			3.30	
		2	кухня		11.8		11.8			
		4	коридор 1/2		4.1		4.1			
			итого:		39.2	23.3	15.9			
9		1	ниша		14.2	14.2				
		2	кухня		9.5		9.5		3.30	
		3	ниша		11.6	11.6				
		4	коридор 1/2		4.0		4.0			
			итого:		39.3	25.2	13.5			

ЭКСПЛИКАЦИЯ к поэтажному плану жилого дома,

расположенного в городе (поселке) Минусинске

по улице (пер.) Корнева № 14

Дата записи и литеры по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартиры и проч.)	Номер по плану строения комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м.				Высота помещения по внутреннему обмеру	Примечание: самовольно возведенная или самовольно переоборудованная площадь
						Общая полезная	в том числе				
							жилая	вспомогательная (подсобная)	прочая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2	23	1	жилая		11.4	11.4			3.30	
			2	жилая		14.5	14.5				
			3	коридор		4.5		4.5			
			4	кухня		9.3		9.3			
			5	жилая		6.7	6.7				
			6	жилая		8.6	8.6				
			7	коридор		4.0		4.0			
				итого:		59.0	41.2	17.8			
		12	1	жилая		15.7	15.7			3.30	
			2	кухня		11.3		11.3			
			4	коридор 1/2		4.0		4.0			
				итого:		31.0	15.7	15.3			
		19	1	кухня		12.5		12.5		3.30	
			2	жилая		10.6	10.6				
			3	жилая		9.8	9.8				
			4	коридор 1/2		4.0		4.0			
				итого:		36.9	20.4	16.5			
				Всего по 2 этажу		256.5	165.7	90.8			
				Всего по квартирам		497.3	312.9	184.4			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1		I	ташбур		3.9		3.9		3.0	
			II	лестн. клетка		15.0		15.0			
			III	ташбур		4.3		4.3			
			IV	лестн. клетка		15.2		15.2			
				Итого:		38.4		38.4			

	2		I	лестн. кл.		15.0		15.0			
			II	лестн. кл.		15.2		15.2			
				Итого:		30.2		30.2			
				Всего:		68.6		68.6			

Всего по расходу с лестн. кл. 30.2 30.2 30.0

ООО «УТ ДИКА»
ДИРЕКТОР ТОПОНИКОВА
КОПЧЕ ДЕРНА

